

Zmluva o uskutočnenie prác

Objednávateľ	Mesto Nitra Štefánikova trieda 60, 950 06 Nitra
Zastúpené	Jozef Dvonč, primátor mesta
Bankové spojenie	SLSP, a.s.
Číslo účtu	5028001139/0900
IČO	308 307
DIČ	202 110 2853
Zhotoviteľ	PP INVEST, s.r.o. Staničná 502, 952 01 Vráble
Zastúpený	Ing. Pavol Šlosár - konateľ spoločnosti
Bankové spojenie	UNICREDIT BANK, pobočka Nitra
Číslo účtu	1421688004/1111
IČO	36 547 522
IČ DPH	SK 2020147195

I. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie prác (diela): „**Rekonštrukcia polikliniky Klokočina – spolufinancovanie**“ podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 5.12.2013, ktorá určuje charakteristiku prác a dodávok. Cenová ponuka je prílohou tejto zmluvy. Zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, na vlastné náklady a objednávateľ sa zaväzuje vykonať bezvadné dielo prevziať a zaplatiť cenu za vykonanie diela uvedenú v čl. III tejto zmluvy. Pre odovzdanie a prevzatie platia podmienky dohodnuté v tejto zmluve.

II. Lehoty realizácie

termín zahájenia: do 2 dní od podpisu zmluvy
termín ukončenia: do 15.12.2013

III. Cena diela

- a) Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. I tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a vyhláškou č. 87/1996 Z.z. a je doložená zhotoviteľom položkovitým ocenením uvedeným v cenovej ponuke.
- b) Cena za zhotovenie celého diela podľa článku I. činí :
- | | |
|--|------------|
| cena spolu bez DPH za všetky práce a dodávky | 7 958,36 € |
| hodnota DPH 20% | 1 591,67 € |
| cena celkom vrátane DPH | 9 550,03 € |
- slovom: deväťtisíc päťsto päťdesiat eur a 3 eurocenty
- c) Cena obsahuje všetky náklady a zisk zhotoviteľa, nevyhnutné k riadnemu a včasnému zrealizovaniu diela. Rovnako tak cena obsahuje aj predpokladané náklady vzniknuté vývojom cien v národnom hospodárstve a to až do doby ukončenia diela podľa zmluvy.
- d) Rozpočet prác spracovaný zhotoviteľom je súčasťou zmluvy. Slúži k preukázaniu objemu vykonaných prác a kvalitatívneho obsahu prác.

IV. Platobné podmienky

Podkladom pre úhradu ceny predmetu zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom v troch rovnopisoch na základe preberacieho protokolu potvrdeného obidvomi zmluvnými stranami po odovzdaní predmetu zmluvy podľa čl. I. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu uvedenú čl. III. písm. b) v lehote splatnosti 14 dní odo dňa doručenia faktúry vystavenej zhotoviteľom.

V. Vykonávanie diela

- a) Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť dielo včas a riadne.
- b) Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy (Stavebný zákon č. 50/76 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov), technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- c) Počas doby realizácie diela je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovovanej veci vyskytnú okrem nasledovných rizík:
 - vojna /či už vyhlásená alebo nie/, invázia, činy cudzích nepriateľov
 - povstanie, revolúcia, rebélie, vojenský puč, násilné prevzatie moci, alebo občianska vojna
 - rádiácia, kontaminácia rádioaktivitou z nukleárnych palív a nukleárnych odpadov z rádioaktívnych toxických výbušnín, alebo z ďalších nebezpečných vlastností akýchkoľvek nukleárnych explozívnych zariadení alebo nukleárnych komponentov.
 - násilnosť, všeobecný rozvrat, pokiaľ sa netýkajú len zamestnancov zhotoviteľa alebo podzhotoviteľov v súvislosti s vykonávanými prácami.
 - škôd spôsobených chybným návrhom, za ktoré zhotoviteľ nezodpovedá.
 - účinky prírodných síl, ktoré sa nedali predvídať a neboli preto proti nim zhotoviteľom vykonané zodpovedajúce opatrenia.
- d) Zhotoviteľ zodpovedá za uplatnené sankcie orgánov a organizácií súvisiace s výstavbou predmetu zmluvy.
- e) Zhotoviteľ vyprace stavenisko do 3 dní po riadnom ukončení a odovzdaní diela.
- f) Zhotoviteľ vyhlasuje, že miesto realizácie diela je mu známe na základe tvaromiestnej obhliadky, pri ktorej nezistil žiadne zjavné prekážky brániace alebo sťažujúce realizáciu diela v dohodnutom termíne.
- g) Zhotoviteľ sa zaväzuje udržiavať na pracoviskách poriadok a čistotu, odstrániť na svoje náklady všetky nečistoty a odpady vzniknuté v súvislosti s s výkonom prác a dodržiavať bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci.

VI. Prerušenie a zastavenie prác

- a) Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v týchto prípadoch:
 - pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
 - v prípade uvedenom v § 551 odst.1/pri platnosti odst. 3/ Obchod. zákonníka
- b) Objednávateľ je oprávnený zastaviť stavebné práce v týchto prípadoch:
 - pokračovanie v prácach by spôsobilo v ďalšom období škodu, alebo by bola ohrozená bezpečnosť pri práci.
 - obe zmluvné strany môžu žiadať o prerušenie a zastavenie prác, aj z iných dôvodov ako sú uvedené vyššie, avšak v plnom rozsahu zodpovedajú za škody týmto spôsobené.
 - pri zastavení alebo prerušení prác je zhotoviteľ povinný urobiť také úpravy alebo opatrenia, ktoré dovedú dielo do stavu minimalizujúceho škody na ňom spôsobené. Náklady v plnom rozsahu na tieto úpravy nesie strana, z ktorej viny boli práce zastavené alebo prerušené.

VII. Záručná doba

Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť dňom nasledujúcim po dni prevzatia diela.

VIII. Odstúpenie od zmluvy

Pre odstúpenie od zmluvy platia § 345-351 Obchodného zákonníka č.513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

IX. Náhrada škôd a nákladov

Pri uplatnení úhrady škôd a nákladov sa zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami §-ov 373-386 Obch. zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

X. Riešenie sporov

Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy obligátne formou zmiernu prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že spor nevyrieši zmiernom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný obchodný súd.

XI. Zmluvné pokuty

Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie so splnením:

- za neukončenie diela podľa čl. I., vo výške 0,1% z ceny diela za každý začatý deň omeškania, ktorá sa od 14 dňa omeškania vrátane zvyšuje na 0,2%. V prípade omeškania zhotoviteľa o viac ako 15 dní vzniká právo objednávateľa od zmluvy odstúpiť.
- za omeškanie s odstránením väd a nedorobkov zistených pri preberacom konaní vo výške 16 € za každý deň omeškania.
- vypratania staveniska vo výške 3,- € za každý deň omeškania.

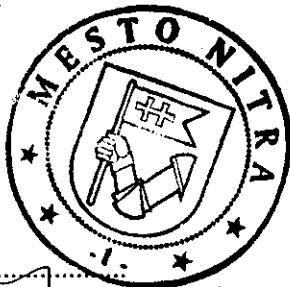
Objednávateľ je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania za nezaplatenie faktúry v zmluvnom termíne vo výške 0,1% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

XII. Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z toho 1 pre zhotoviteľa a 3 pre objednávateľa.
- Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.
- Ostatné vzťahy touto zmluvou neupravené sa budú riadiť podľa Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
- Zmluva bola účastníkmi prečítaná a na znak toho, že obsahuje ich skutočnú slobodnú a vážnu vôľu aj vlastnoručne podpísaná.

V Nitre dňa 16.12.2013

V Nitra dňa.....



objednávateľ
Jozef Dvonč
primátor mesta Nitra

PP INVEST, s.r.o.
952 01 VRÁBLE, STANIČNÁ 502
IČO: 36 547 522 DIČ: SK2020147195
ZAP. V OBCH. REG. OKR SÚDU
NITRA VI. ČÍSL. 13244/N

zhotoviteľ
Ing. Pavol Šlosár
konateľ PP INVEST s.r.o.

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby: **Rekonštrukcia polikliniky na Klokočíne v Nitre**
 Názov objektu: **Rekonštrukcia polikliniky klokočina - spolufinancovanie**

JKSO
 EČO
 Miesto: **Nitra**

Objednávateľ: **Mesto Nitra**
 Projektant:
 Zhotoviteľ: **PP INVEST, s.r.o.**
 Spracoval: **Ing. Martin Rusnák**

IČO: **36547522** IČ DPH: **SK2020147195**

Rozpočet číslo

Dňa: **05.12.2013**

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady		C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	2 007,26	8	Práca nadčas	0,00	13	Zariad. staveniska	0,00
2		Montáž	4 679,40	9	Bez pevnej podl.	0,00	14	Mimostav. doprava	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	0,00	15	Územné vplyvy	0,00
4		Montáž	0,00	11		0,00	16	Prevádzkové vplyvy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Ostatné	0,00
6		Montáž	1 271,70				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		7 958,36	12	DN (r. 8-11)		19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	0,00	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant		D Celkové náklady		
Dátum a podpis		23	Súčet 7, 12, 19-22	7 958,36
Objednávateľ		24	DPH 20,00 % z 7 958,36	1 591,67
Dátum a podpis		25	Cena s DPH (r. 23-24)	9 550,03
Zhotoviteľ		E Prípochy a odpočty		
Dátum a podpis		26	Dodávky zadávateľa	0,00
		27	Kľzavá doložka	0,00
		28	Zvýhodnenie + -	0,00

PP INVEST, s.r.o.
 952 01 VRÁBLE, STANIČNÁ 502
 IČO: 36 547 522 DIČ: SK2020147195
 ZAP. V OBOCH REG. OKR. SÚDU
 NITRA V OČO 1/2008/13

POČET

Rekonštrukcia v Nitre
 Rekonštrukcia spolufinancovanie

JKSO:
 EČO:
 Spracoval: Ing. Martin Rusnák

Objaviteľ: Mesa

Projektovateľ: PP IN

P.Č	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
1	2	3	4	5	6	7
HSV						5 911,80
3						1 578,72
1	78	Osadené steny a priečky sadrokartónové oplátené RB hr. 12,5 mm	m2	55,200	28,60	1 578,72
6						3 285,90
Úpravy povrchov, podlahy, osadenie						
2	612409992	Úprava, vyrovnanie, doplnenie, podiepaie okolo okien	m	437,550	4,50	1 968,98
3	625252421a	Vyrovnanie plôch podiepaním podlahovým EPS hr.	m2	252,131	2,93	738,74
4	632451025	Vyrovňavací poter muriva pod parapety hr. do 50 mm	m2	42,828	13,50	578,18
9						818,73
Ostatné konštrukcie a práce-bôranie						
5	962031136	Buranie priečok, hr.do 100 mm	m2	41,400	6,50	269,10
6	978021191	Odstránenie zatopovacieho systému vrátane omietky	m2	32,851	5,10	167,54
7	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	14,300	9,61	137,42
8	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	57,200	0,40	22,88
9	979081121	Poplatok za skladovanie sute na riadenú skládku	t	14,300	8,81	125,98
10	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	14,300	5,50	78,65
11	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	28,600	0,60	17,16
99						228,45
Presun hmôt HSV						
12	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	11,538	19,80	228,45
PSV						774,86
Práce a dodávky PSV						
764						774,86
Konštrukcie klampiarske						
13	764000002.1	Demontáž hliníkového podhľadu FEAL a tepelnej izolácie hr. 50mm	m2	50,751	4,95	251,22
14	764000002.10	Dodávka a montáž drevoštiepková OSB 3 do vlhkého prostredia hr. 12mm, vrátane podkladnej konštrukcie	m2	32,851	15,94	523,64
M						1 271,70
Práce a dodávky M						
21-M						1 271,70
Elektromontáže						
15	210000100a	Beskozvod - dodávku a montáž zvodov	m	162,000	7,85	1 271,70
Celkom						7 958,36