



MESTO NITRA

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Nitre

Predkladateľ:	Igor Kršiak, prednosta MsÚ
Číslo materiálu:	1636 / 2018
Názov materiálu:	Návrh na predĺženie doby nájmu Zimného štadióna v Nitre (HK Nitra, s.r.o., Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802)
Spracovateľ:	Igor Kršiak, prednosta MsÚ Miloš Dovičovič, Službyt Nitra, s.r.o.
Napísal:	Igor Kršiak, prednosta MsÚ
Prizvať:	/
Dátum rokovania MZ:	15.11.2018
Dátum vyhotovenia:	29.10.2018

Návrh na uznesenie:	<i>na osobitnej strane</i>
----------------------------	----------------------------

Podpis predkladateľa:	
------------------------------	--

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Nitre

prekovoalo

Návrh na predĺženie doby nájmu Zimného štadióna v Nitre (HK Nitra, s.r.o., Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802)

schváľuje

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predĺženie prenájmu nebytových priestorov Zimného štadiónu, Jesenského 2, Nitra pre nájomcu HK Nitra, s.r.o., so sídlom Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802 na dobu nájmu za podmienok nájomnej zmluvy platnej do 31.12.2018

Dôvodom nájmu ako prípadu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je, že spoločnosť HK Nitra, s.r.o., Jesenského 2, 949 01 Nitra je držiteľom platných licenčných oprávnení na klubové zastúpenie mesta Nitry v hokejových súťažiach SR.

ukladá

konateľom spoločnosti Služby Nitra, s.r.o. zabezpečiť uzatvorenie dodatku k nájomnej zmluve podľa schvaľovacej časti tohto uznesenia

Dôvodová správa:

HK Nitra, s.r.o., Jesenského 2, 949 01 Nitra, IČO: 48 178 802 listom zo dňa 1.10.2018 ako platný nájomca Zimného štadióna v Nitre na Jesenského ul. č. 2 požiadal o predĺženie nájomného vzťahu o 10 rokov z dôvodu končiacej sa doby nájmu.

HK Nitra, s.r.o., Jesenského 2, 949 01 Nitra je tohto času držiteľom platných licenčných oprávnení na klubové zastúpenie mesta Nitry v hokejových súťažiach SR.

Pôvodná Zmluva o nájme bola uzatvorená 1.7.2011 medzi SŠaRZ a Hokejovým klubom HK Nitra, a.s. na dobu určitú do 31.12.2018.

Po zrušení SŠaRZ a začlenení športových objektov pod správu Službyt Nitra, s.r.o. bol 24.11.2014 uzatvorený dodatok č.1 k pôvodnej Zmluve o nájme (v zmysle uznesenia č.418/2013 - MZ zo dňa 12.12.2013 a Príkaznej zmluvy medzi mestom Nitra ako príkazcom a spoločnosťou Službyt Nitra, s.r.o. zo dňa 21.3.2014), kde sa dňom 1.4.2014 stali prenajímateľom mesto Nitra (ako príkazca) a Službyt Nitra, s.r.o. (ako príkazník) a nájomcom Hokejový klub Nitra, a.s.

Na základe transformácie hokejového klubu sa podpísaním dodatku č.2 k pôvodnej Zmluve o nájme dňa 27.2.2017 stal nájomcom HK Nitra, s.r.o.

Z rozhodnutia vlastníka (mesto Nitra) bol 9.8.2017 podpísaný dodatok č.3 k pôvodnej Zmluve o nájme, ktorým boli do predmetu nájmu zahrnuté všetky priestory objektu zimného štadióna.

Pri všetkých uzatvorených dodatkoch zostal zachovaný pôvodný termín prenájmu - 31.12.2018.

Na základe uvedeného bol spracovaný nasledovný materiál.

(Príloha – žiadosť o predĺženie doby nájmu HK Nitra, s.r.o.)

HK Nitra, s.r.o., Jesenského 2, 949 01 Nitra

Mesto Nitra - Mestský úrad v Nitre
950 06 NITRA, Štefánikova trieda 60

Dátum: **16. 10. 2018**

Evidenčné číslo: 1/ *148988* Číslo spisu:

Prilohy/listy: Vybavuje:

MESTO NITRA
Doc. Ing. Jozef Dvonč, CSc.
Primátor mesta Nitra
Štefánikova trieda 60
949 01 Nitra

V Nitre dňa 01.10.2018

VEC: **Žiadosť o predĺženie doby nájmu**

Vážený pán primátor,

HK Nitra, s.r.o. ako nájomca Zimného štadióna v Nitre na Jesenského ulici 2 sa na Vás obracia so žiadosťou o predĺženie končiacej nájomnej zmluvy na obdobie ďalších desať rokov.

S pozdravom.



HK Nitra, s.r.o.
Jesenského 2
949 01 NITRA
IČO: 48178802
BIC: 2120077135

Miroslav Kováčik
riaditeľ HK Nitra



HK Nitra, s.r.o.
Jesenského 2
949 01 Nitra