

Dodatok č.1
k Zmluve o nájme zo dňa 01.07.2011

Zmluva o nájme uzatvorená dňa 01.07.2011 podľa zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení a Občianskeho zákonníka medzi:

Prenajímateľom: **Mesto Nitra**
 Štefánikova tr. 60
 950 06 Nitra
 v zastúpení: Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
 IČO: 00308307
 DIČ: 2021102853
 IČ DPH: SK2021102853
 Platca DPH: Nie
 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
 číslo účtu: 5028001139/0900
 IBAN: SK0409000000005028001139

a

Nájomcom: **Hokejový klub Nitra, a.s.**
 Jesenského 2
 949 01 Nitra
 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra,
 odd. Sa, vložka č. 10288/N
 v zastúpení: Ing. Ján Plandora, podpredseda predstavenstva
 Ing. Miroslav Pupák, člen predstavenstva
 IČO: 35919850
 DIČ: 2021978651
 IČ DPH: SK2021978651
 Platca DPH: Áno
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 číslo účtu: 0810465002/5600
 IBAN: SK4156000000000810465002

spoločne ďalej len „**Zmluvné strany**“

ďalej len „**Zmluva**“

v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Nitre č.418/2013-MZ zo dňa 12. decembra 2013, Príkaznou zmluvou uzatvorenou medzi mestom Nitra ako príkazcom a spoločnosťou Službyt Nitra, s.r.o. ako príkazníkom dňa 21.03.2014 ďalej aj ako „Príkazná zmluva“ a po vzájomnej dohode Zmluvných strán sa Zmluva mení a dopĺňa takto:

1. Prenajímateľom sa dňom 01.04.2014 stáva:

Príkazca: **Mesto Nitra**
 Štefánikova tr. 60
 950 06 Nitra
 IČO: 00308307
 DIČ: 2021102853
 IČ DPH: SK2021102853
 Platca DPH: Nie
 v zastúpení: Jozef Dvonč, primátor mesta Nitry
 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
 číslo účtu: 5028001139/0900
 IBAN: SK0409000000005028001139
 ďalej len „**Príkazca**“

a v rozsahu Príkaznej zmluvy

Príkazník: **Službyt Nitra, s.r.o.**
 so sídlom: Janka Kráľka 122
 949 01 Nitra
 Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra
 Odd. Sro, vložka č.638/N
 v zastúpení: Štefan Štefek, konateľ spoločnosti
 Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ spoločnosti
 IČO: 31 447 929
 DIČ: 2020406388
 IČ DPH: SK2020406388
 Platca DPH: ÁNO
 Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
 číslo účtu: 5054309508/0900
 IBAN: SK9409000000005054309508
 ďalej len „Príkazník“

Príkazca a Príkazník spoločne ďalej aj ako „Prenajímateľ“

2. Článok I. Predmet, doba a cena nájmu, bod.3 sa od 01.04.2014 mení takto:

3. Zmluvné strany sa dohodli na cene nájmu pozemkov a stavieb uvedených v čl. I. bod 2 tejto Zmluvy , ktorá predstavuje 1 € za každý, čo i len započatý rok.
 Nájomca je povinný platiť nájomné ročne, na základe faktúry Príkazníka a v lehote splatnosti vystavenej faktúry za príslušný mesiac na účet vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s. číslo účtu: 5054309508/0900, IBAN: SK9409000000005054309508. Pri platbe uvedie Nájomca variabilný symbol (**VS = číslo faktúry**).
 V prípade omeškania Nájomcu s úhradou nájomného má Prenajímateľ právo požadovať od Nájomcu popri plnení aj úroky z omeškania, ktorých sadzba bude vypočítaná podľa Nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 21/2013 Z. z. v platnom znení, resp. iného aktuálne platného právneho predpisu upravujúceho výpočet sadzby úrokov z omeškania.

4. Článok III. Ukončenie nájmu sa od 01.04.2014 mení takto:

Článok III. Ukončenie nájmu

1. Na možnosť výpovede Zmluvy zo strany Prenajímateľa aj Nájomcu sa vzťahujú ustanovenia §9 zákona č.116/90 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení.
2. Výpovedná lehota je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej Zmluvnej strane.
3. Zmluvu je možné tiež ukončiť písomnou dohodou Zmluvných strán.
4. Odstúpením od Zmluvy v súlade s ustanovením §679 Občianskeho zákonníka.
5. Výpoveď Zmluvy alebo odstúpenie od Zmluvy musia mať písomnú formu a musia byť doručené druhej Zmluvnej strane. Za účinné doručenie výpovede Zmluvy alebo odstúpenia od Zmluvy sa považuje aj odmietnutie ich prevzatia Zmluvnou stranou, ktorej je písomnosť adresovaná, pričom zásielka sa považuje za doručenu momentom odmietnutia jej prevzatia. Rovnako sa bude doručenie považovať za účinné aj v prípade, ak adresát neprevezme zásielku, pričom účinky doručenia výpovede alebo odstúpenia od Zmluvy nastanú v danom prípade dňom vrátenia sa nedoručenej zásielky späť odosielateľovi, i keď sa adresát o obsahu zásielky nedozvedel.

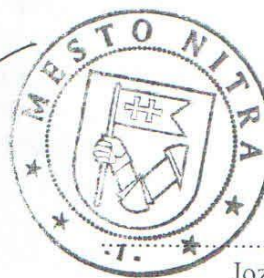
5. V Článku VI. Záverečné ustanovenia sa dopĺňa bod 6:

6. Nájomca dáva Prenajímateľovi súhlas v súlade so zákonom č. 122/2013 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na spracovávanie osobných údajov potrebných k výkonu činnosti vyplývajúcej z tejto Zmluvy, na vedenie evidencie a na jej zverejnenie v zmysle platných predpisov.

V Nitre, dňa
Nájomca:

V Nitre, dňa 24.11.2014
Prenajímateľ:

.....
Ing. Ján Plandora, podpredseda predstavenstva
Hokejový klub Nitra, a.s.



.....
Jozef Dvorčák
primátor mesta Nitra

.....
Ing. Miroslav Pupák, člen predstavenstva
Hokejový klub Nitra, a.s.

.....
Štefan Štefek, konateľ
Službyt Nitra, s.r.o.

.....
Pavol Bielik, konateľ a riaditeľ
Službyt Nitra, s.r.o.

